



Rumah Berkembar **1 TINGKAT**

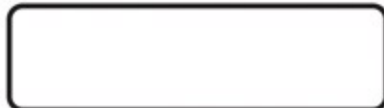


GALERI JUALAN

No. 1, Jalan PPZ 1,
Emerald Bussines Center,
08000 Sungai Petani,
Kedah Darul Aman.



+604 - 450 0375



**RUMAH CONTOH
SEDIA UNTUK
DIKUNJUNGI**

- JUALAN PROMOSI
- LOKASI STRATEGIK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI

PELAN LANTAI



STRUKTUR

- Konkrit Bertulang / Kerangka Konkrit Tetulang



BUMBUNG

- Bumbung Gering Konkrit



LANTAI

- Jubin Ceramik
- Lepaan Simen



TINGKAP

- Tingkap Kaca Kasmen dan gantung atas bingkai Aluminium



KUNCI

- Set berkualiti



DINDING

- Konkrit Bertulang / Dinding Batu-Bata
- Lepaan Simen
- Cat Tahan Cucua
- Skim Coat dan Cat Emulasi



PINTU

- Pintu kayu hiasan dan kaca gantung atas pintu kaca
- Papan Rata (Plywood)
- Kekuli sederhana
- Papan PVC



KELENGKAPAN SANITARI

- 1 Sinki dapur Aluminium
- 2 Basin Cuci
- 2 Pancuran Rose
- 1 Tandas duduk
- 2 Bekas sabun
- 2 Pemegang Tisu
- 6 Pili Air



ELEKTRIK

- 13 Punca lampu
- 2 Punca kipas syiling
- 9 Punca kuasa 13 AMP
- 1 Punca telefon
- 1 Punca TV



PAGAR

- Besi kekuli lembut
- Separuh batu-bata dan separuh besi gerigi
- Pagar dawai berangkil di sempadan tepi dan belakang



TINGKAT BAWAH

PELAN LOKASI :



Alamat Ibu Pejabat:

Tingkat 5, Blok C, Dataran PHB, Saujana Resort, Section U2, 40150 Shah Alam, Selangor.

Pejabat Negeri Kedah:

No. 1, Jalan PPZ 1, Emerald Business Center, 08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman.



SPNB



spnb_official



SPNB Official



spnb official

NO. LESEN PEMAJU : 8311-33/07-2021/02605 (L) : TEMPOH SAH : 13/07/2020 - 12/07/2021 : NO. PERMIT IKLAN : 8311-33/07-2021/02605 (P) : TEMPOH SAH : 13/07/2020 - 12/07/2021 : TARIKH DIJANGKA SIAP : JULAI 2021 : HAK MILIK : PEGANGAN BEBAS : GADAIAN TANAH : TIADA : PELAN BANGUNAN DILULUSKAN OLEH : MAJLIS PERBANDARAN SUNGAI PETANI KEDAH : NO. RUJUKAN PELAN BANGUNAN : MPSPK(GN)B.31/2007RKM : NO. KELULUSAN : 318/2007 : TARIKH KELULUSAN : 13 NOV. 2007 : JUMLAH UNIT : 34 UNIT BAKI UNIT : 31 UNIT MIN : RM401,480 MAKS : RM724,343

Taman
PERMAI UTAMA

FASA 2 GURUN KEDAH

RUMAH CONTOH
**SEDIA UNTUK
DIKUNJUNGI**

**Pelbagai Kemudahan
Lokasi Strategik**



GALERI JUALAN

No. 1, Jalan PPZ 1,
Emerald Bussines Center,
08000 Sungai Petani,
Kedah Darul Aman.



+604 - 450 0375

Rumah Berkembar
2 TINGKAT
DIBUKA
UNTUK JUALAN

SPEKIFIKASI

PELAN LANTAI



STRUKTUR

- Konkrit Bertetulang / Kerangka Konkrit Tetulang



BUMBUNG

- Bumbung Genting Konkrit



LANTAI

- Jubin Ceramik
- Lapan Simen



TINGKAP

- Tingkap Kaca Kasmen dan gantung atas bingkai Aluminium



KUNCI

- Set berkualiti



DINDING

- Konkrit Bertetulang / Dinding Batu-Bata
- Lapan Simen
- Cat Tahan Cuaca
- Skim Coat dan Cat Emulasi



PINTU

- Pintu kayu hiasan dan kaca gantung atas pintu kaca
- Papan Rata (Plywood)
- Keluli sederhana
- Papan PVC



KELENGKAPAN SANITARI

- 1 Sinki dapur Aluminium
- 3 Basin Cuci
- 3 Pancuran Rose
- 3 Tandas duduk
- 3 Bekas sabun
- 3 Pemegang Tisu
- 7 Pili Air



ELEKTRIK

- 19 Puncu lampu
- 2 Puncu kipas
- 11 Puncu kuasa 13 AMP
- 1 Puncu telefon
- 1 Puncu TV



PAGAR

- Besi keluli lembut
- Separuh batu-bata dan separuh besi gegil
- Pagar dawai berangka di sempadan tepi dan belakang



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS



SPNB
Sedikit Anla, Tinggijawab Kami

Alamat Ibu Pejabat:

Tingkat 5, Blok C, Dataran PHB, Saujana Resort, Section U2, 40150 Shah Alam, Selangor.

Pejabat Negeri Kedah:

No. 1, Jalan PPZ 1, Emerald Bussines Center, 08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman.

PELAN LOKASI :



SPNB



splib_official



SPNB Official



splib_official

NO. LESEN PEMAJU : 8311-33/07-2021/02605 (L) ; TEMPOH SAH : 13/07/2020 - 12/07/2021 ; NO. PERMIT IKLAN : 8311-33/07-2021/02605 (P) ; TEMPOH SAH : 13/07/2020 - 12/07/2021 ; TARIKH DUANGKA SIAP : JULAI 2021 ; HAK MILIK : PEGANGAN BEBAS ; GADAIAN TANAH : TIADA ; PELAN BANGUNAN DILULUSKAN OLEH : MAJLIS PERBANDARAN SUNGAI PETANI KEDAH ; NO. RUJUKAN PELAN BANGUNAN : MPSPK/GN/B.31/2007RKM ; NO. KELULUSAN : 318/2007 ; TARIKH KELULUSAN : 13 NOV. 2007 ; JUMLAH UNIT : 26 UNIT BAKI UNIT : 22 UNIT MIN : RM460,490.67 MAKS : RM682,370.31