

Rumah Menawan Hati Tertawan

Kemasan luaran dan dalaman berkualiti berkonsepkan kemewahan moden seta ruang tamu yang kondusif tampak elegan. Mempunyai panel tingkap kaca yang lebih besar memberikan pengudaraan dengan syiling yang tinggi memberi kebebasan kepada penghuni. Pencahayaan yang lebih baik serta susun atur yang dinamik mengikat ruang yang berbeza, mewujudkan keceriaan serta kehormatan hidup interaktif.



Ambrosia

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

Rumah berkembar 2 tingkat dengan ruang dalaman binaan yang lebih selesa dengan keluasan binaan bermula dari 29' x 47'.

Harga Bermula dari

RM 580,000.00

Amaryllis

BANGLO SETINGKAT

Rumah Banglo Setingkat bercirikan lebih kebebasan dan tampak elegan dengan ruang keluasan yang besar bermula dari saiz lot 42' x 51'.

Harga Bermula dari

RM 650,000.00



PETA LOKASI



☎ 06-3175458 (Pejabat)

☎ 018-2349286 (Hanafi)

Ambrosia

Saiz lot (min) : 40' x 100' ● Luas binaan (min) : 29' x 47'
2,405 Kakipersegi.



Pelat Tingkat Bawah



Pelat Tingkat Atas

SPESIFIKASI

- 1- Struktur : Kerangka konkrit bertetulang
- 2- Dinding : Dinding batu bata dengan lepaan simen
- 3- Bumbung : Kepingan bumbung konkrit
- 4- Siling : Kepingan siling rata tanpa asbestos
- 5- Kemas Dinding : Luar - Lepaan simen dan cat tahan panas
: Dalam - Lepaan simen, skim coat dan cat emulsi
: Bilik air - Lubin seramik
- 6- Kemas Lantai : Ruang tamu dan ruang makan - Jubin seramik
: Ruang tidur utama - Jubin seramik
: Bilik tidur 2 dan 3 - Jubin seramik
: Dapur - Jubin seramik
: Bilik air - Jubin seramik
: Anjung kereta dan lain-lain - Jubin seramik dan lepaan simen
- 7- Tingkap : Tingkap kaca kaseman
: Tingkap kaca gantung
: Tingkap kaca tetap
- 8- Pintu : Pintu kayu keras / papan rata / pvc
: Pintu gelangsar kaca berbingkai aluminium
- 9- Kunci : Set kunci berkualiti
- 10- Kelengkapan Sanitari : Sinki dapur aluminium - 1 unit
: Basin cucian - 3 unit
: Tandus duduk - 3 unit
: Pancuan 'Rose' - 3 unit
: Pili air - 5 unit
- 11- Kelengkapan Elektrikal : Punca lampu - 23
: Punca kuasa 13 AMP - 19
: Punca kipas - 07
: Punca telefon - 01
: Punca TV - 01
- 12- Pagar : Pagar batu bata (hadapan sahaja)
: 'Coated chain link'

Amaryllis

Saiz lot (min) : 62' x 81' ● Luas binaan (min) : 42' x 51'
1,216 Kakipersegi



Pelat Rumah

SPESIFIKASI

- 1- Struktur : Kerangka konkrit bertetulang
- 2- Dinding : Dinding batu bata dengan lepaan simen
- 3- Bumbung : Kepingan bumbung konkrit
- 4- Siling : Kepingan siling rata tanpa asbestos
- 5- Kemas Dinding : Luar - Lepaan simen dan cat tahan panas
: Dalam - Lepaan simen, skim coat dan cat emulsi
: Bilik air - Lubin seramik
- 6- Kemas Lantai : Ruang tamu dan ruang makan - Jubin seramik
: Ruang tidur utama - Jubin seramik
: Bilik tidur 2 dan 3 - Jubin seramik
: Dapur - Jubin seramik
: Bilik air - Jubin seramik
: Anjung kereta dan lain-lain - Jubin seramik dan lepaan simen
- 7- Tingkap : Tingkap kaca kaseman
: Tingkap kaca gantung
: Tingkap kaca tetap
- 8- Pintu : Pintu kayu keras / papan rata / pvc
: Pintu gelangsar kaca berbingkai aluminium
- 9- Kunci : Set kunci berkualiti
- 10- Kelengkapan Sanitari : Sinki dapur aluminium - 1 unit
: Basin cucian - 4 unit
: Tandus duduk - 4 unit
: Pancuan 'Rose' - 4 unit
: Pili air - 7 unit
- 11- Kelengkapan Elektrikal : Punca lampu - 20
: Punca kuasa 13 AMP - 17
: Punca kipas - 06
: Punca telefon - 01
: Punca TV - 01
- 12- Pagar : Pagar batu bata (hadapan sahaja)
: 'Coated chain link'



Ibu Pejabat :

Syarikat Perumahan Negara Berhad (SPNB)
Level 1, Block C, Dataran PHB, Saujana Resort,
Seksyen U2, Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan

☎ 03-7849 2000 ☎ 03-7849 2020

Galeri Jualan :

Pejabat Tapak & Galeri Jualan
Jalan SW 3, Taman Sutera Wangi,
75350 Batu Berendam Melaka

PENDAFTARAN ONLINE
KEDIAMAN SPNB MELAKA

www.spnb.com.my



SPNB



SPNBofficial



SPNB_official



officialSPNB