



Idaman Lakeview Jaya

PERUMAHAN MAKMUR KARAK SETIA

BENTONG, PAHANG



SPNB
Kediaman Anda, Tanggungjawab Kami

ڤرومهن معمور كارك ستيا



Gambar Sebenar



Tingkat Bawah

Tingkat Atas

Rumah Kedai 2 Tingkat

رومه كدائي دوا تيغت

- ✓ **Tiada Bayaran Tempahan**
- ✓ **Yuran Guaman Ditanggung oleh SPNB**

SAIZ

20'x65'

KELUASAN

1,550kps

Spesifikasi Pembangunan

STRUKTUR

Kerangka Konkrit Bertulang

DINDING

Lepaan Batu Bata

BUMBUNG

Bumbung Keluli

SILING

Kepingan Asbestos, Siling Plaster dan Skim Coat

TINGKAP

Tingkap Kaca Kasemen & Tingkap Kaca Berkekipas & Tingkap Kaca Gegantung Atas

PINTU

- Gegelung Keluli
- Pintu Papan Rata
- Pintu PVC

KELENGKAPAN PINTU

Set Alat Kunci Berkualiti

KEMASAN DINDING

- Luar : Lepaan Simen dan Cat Tahan Cuaca
- Dalam : Lepaan Simen dan Cat Emulsi
- Bilik Mandi : Jubin Seramik / Lepaan Simen dan Cat Emulsi

KEMASAN LANTAI

- Ruang Kedai : Lepaan Simen
- Ruang Tamu / Ruang Makan : Jubin Seramik
- Ruang Dapur / Bilik Tidur : Jubin Seramik
- Bilik Air / Teres : Jubin Seramik
- Lain-lain : Lepaan Simen

PEMASANGAN ELEKTRIKAL

- Punca Lampu : 19
- Punca Kipas : 6
- Punca Kuasa 13Amp : 10
- Punca Telefon : 2
- Punca TV : 1
- Punca Penghawa Dingin : 3
- Punca Pemanas Air : 1
- Keluar Sign : 2
- Emergency Light : 2

PEMASANGAN SANITARI

- Sinki Dapur : 2
- Basin Cucian : 3
- Pancuran Ros Shower : 2
- Mangkuk Tandas : 3
- Pili Air : 9



KUALA LUMPUR
86KM



GENTING HIGHLANDS
76KM



Koordinat GPS:
3.450119, 102.063953



LEBUHRAYA PANTAI TIMUR (LPT)
9KM



PELABURAN MENARIK DI KARAK, PAHANG

Unit Jualan SPNB

019 379 6400
03 7849 2038



spnb_official



officialspnb1

www.spnb.com.my