

MILLETIA

BERKEMBAR 1 TINGKAT
35' x 80' / 1200KPS



MADHUCA

TERES 1 TINGKAT JENIS C
20' x 70' / 1000KPS



DEHASIA

TERES 1 TINGKAT JENIS B
20' x 60' / 900KPS



KEMUDAHAN

- 200 m Masjid As-Syakirin Kuala Ping
- 250m ke RNR Kuala Ping
- 1.4km ke SK Kuala Ping
- 1.8km ke Sek. Antarabangsa Tengawang
- 4.5km ke SK Kuala Jenderis
- 5km ke Politeknik Hulu Terengganu
- 19km ke Bandar Kuala Berang

MILLETIA

BERKEMBAR 1 TINGKAT
35' x 80' / 1200KPS



MADHUCA

TERES 1 TINGKAT JENIS C
20' x 70' / 1000KPS



DEHASIA

TERES 1 TINGKAT JENIS B
20' x 60' / 900KPS



PELAN LANTAI



35' X 80' / 1200KPS

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Kerangka Konkrit bertulang
Dinding	: Lepas Batu Bata
Bumbung	: Genting Konkrit
Siling	: Dalam : Kepingan Siling Tanpa Asbestos Luar : Kemas Skim
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Utama : Pintu Kayu Solid / Pintu Gelongsor Kaca Bilik Tidur : Pintu Papan Rata Dapur : Pintu Papan Rata Bilik Air : Pintu Papan Rata
Kunci	: Set Kunci Terpilih
Kemasan Lantai	: Anjung Kereta : Cetakan Konkrit Ruang Tamu : Jubin Seramik Ruang Makan : Jubin Seramik Ruang Dapur : Jubin Seramik Bilik Tidur : Jubin Seramik Bilik Air : Jubin Seramik Lain - lain : Jubin Seramik
Kemasan Dinding	: Luar : Cat Tahan Cuaca Dalam : Cat Emulsi Ruang Dapur : Jubin Seramik Hingga 2100mm Bilik Air : Jubin Seramik Hingga 2100mm
Kelengkapan	: Sinki Aluminium 1 Unit
Sanitasi	: Basin 2 Unit Tandas Duduk 2 Unit Pancuran Air (Shower) 2 Unit Pili Air 7 Unit
Kelengkapan	: Punca Lampu 13 Unit
Elektrik	: Punca Kipas Siling 5 Unit Punca Kuasa 13 Amp 11 Unit Punca Telefon 1 Unit
Pagar	: Pagar Berjaring

PELAN LANTAI



20' X 70' / 1000KPS

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Kerangka Konkrit bertulang
Dinding	: Lepas Batu Bata
Bumbung	: Genting Konkrit
Siling	: Dalam : Kepingan Siling Tanpa Asbestos Luar : Kemas Skim
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Utama : Pintu Kayu Solid / Pintu Gelongsor Kaca Bilik Tidur : Pintu Papan Rata Dapur : Pintu Papan Rata Bilik Air : Pintu Papan Rata
Kunci	: Set Kunci Terpilih
Kemasan Lantai	: Lepas Simen Ruang Tamu : Jubin Seramik Ruang Makan : Jubin Seramik Ruang Dapur : Jubin Seramik Bilik Tidur : Jubin Seramik Bilik Air : Jubin Seramik Lain - lain : Lepas Simen
Kemasan Dinding	: Luar : Cat Tahan Cuaca Dalam : Cat Emulsi Ruang Dapur : Jubin Seramik Hingga 1500mm Bilik Air : Jubin Seramik Hingga 1500mm
Kelengkapan	: Sinki Aluminium 1 Unit
Sanitasi	: Basin 2 Unit Tandas Duduk 2 Unit Pancuran Air (Shower) 2 Unit Pili Air 7 Unit
Kelengkapan	: Punca Lampu 13 Unit
Elektrik	: Punca Kipas Siling 4 Unit Punca Kuasa 13 Amp 11 Unit Punca Telefon 1 Unit
Pagar	: Pagar Berjaring

PELAN LANTAI



20' X 60' / 900KPS

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Kerangka Konkrit bertulang
Dinding	: Lepas Batu Bata
Bumbung	: Genting Konkrit
Siling	: Dalam : Kepingan Siling Tanpa Asbestos
Tingkap	: Tingkap Ram Boleh Laras / Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Utama : Pintu Papan Rata Bilik Tidur : Pintu Papan Rata Dapur : Pintu Papan Rata Bilik Air : Pintu PVC
Kunci	: Set Kunci Terpilih
Kemasan Lantai	: Anjung Kereta : Lepas Simen Ruang Tamu : Jubin Seramik Ruang Makan : Jubin Seramik Ruang Dapur : Jubin Seramik Bilik Tidur : Jubin Seramik Bilik Air : Jubin Seramik Lain - lain : Jubin Seramik
Kemasan Dinding	: Luar : Cat Tahan Cuaca Dalam : Cat Emulsi Ruang Dapur : Jubin Seramik Hingga 1500mm Bilik Air : Jubin Seramik Hingga 1500mm
Kelengkapan	: Sinki Aluminium 1 Unit
Sanitasi	: Basin 2 Unit Tandas Duduk 2 Unit Pancuran Air (Shower) 2 Unit Pili Air 5 Unit
Kelengkapan	: Punca Lampu 12 Unit
Elektrik	: Punca Kipas Siling 4 Unit Punca Kuasa 13 Amp 11 Unit Punca Telefon 1 Unit
Pagar	: Pagar Berjaring

PELAN LOKASI



SYARIKAT PERUMAHAN NEGARA BERHAD (444205-M)
[Milik Menteri Kewangan (Diperbadankan)]
TINGKAT 1, BLOK C, DATARAN PHB. SAUJANA RESORT,
SECTION U2, 40150 SHAH ALAM,
SELANGOR DARUL EHSAN.

PEJABAT SPNB (CAWANGAN TERENGGANU)
TINGKAT BAWAH (GALERI JUALAN) BANGUNAN TD1303,
JALAN SULTAN ZAINAL ABIDIN,
20000 KUALA TERENGGANU,
TERENGGANU.

NO LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 14456-7/06-2021/02541(I) TEMPON LESEN : 01/07/2020 HINGGA 30/06/2021 NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN : 14456-7/06-2021/02541(P) TEMPON LESEN : 01/07/2020 HINGGA 30/06/2021 TARIKH JANGKA SIAP : DISEMBER 2023
SEKATANKEPENTINGAN : (I) TANAH INI TIDAK DIBENARKAN PINDAHMILIK, DIPAJAK, BIDAGAD MELAKUKAN MENDAPAT KEBENARAN PENTABIR TANAH HULU TERENGGANU. (II) SEKATANKEPENTINGAN (I) DI ATAS TIDAK TERTAKLUK KEPADA PEMILIK PERTAMA, (II) SEKATAN KEPTINGTAN (I) DI ATAS TIDAK TERTAKLUK KEPADA PENERIMA PINDAHMILIK PERTAMA DARIPADA SPNB IDAMAN SDN. BHD. BAGI TUJUAN BIDAGAD KALI PERTAMA SAHAJA. BEBANAN TANAH : TIDAK PERAGAN TANAH : PAJAKAN 99 TAHUN SEHINGGA 19/10/2115 PELAN BANGUNAN DILULUSKAN OLEH MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU RUUKAN PELAN BANGUNAN : BIL 123 DLM.MOHTR.02/66/2017/0002

UMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (32 UNIT) MIN : RM347,000 MAKS : RM460,064 BAKI UNIT : 31
UMAH TERES 1 TINGKAT (140 UNIT) MIN : RM 197,000 MAKS : RM263,748 JUMLAH UNIT : 140 UNIT BAKI UNIT 137
UMAH TERES 1 TINGKAT (40 UNIT) MIN : RM 160,000 MAKS : RM185,000 JUMLAH UNIT : 48 BAKI UNIT : 42 UNIT



www.spnb.com.my
SPNB



PENDAFTARAN
PROJEK



SPNB



spnb_official



SPNB Official



spnb official

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA